



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM EXPEDITO LOPES
CNPJ: 06.553.705/0001-12
Rua São João, Nº 55 - Centro
CEP: 64.620-000 - Dom Expedito Lopes - PI



CÂMARA MUNICIPAL DE DOM EXPEDITO LOPES
DOM EXPEDITO LOPES-PI, BRASIL
AUDIÊNCIA PÚBLICA

**ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A PRESTAÇÃO DE CONTAS
MUNICIPAL (14/07/2017)**

CONTRATO Nº 030/2017

**TERMO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE
ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE
DOM EXPEDITO LOPES E O(A) SR(A) MARIA AMÉLIA
DE SOUZA EULÁLIO.**

Aos 03 (Três) dias do mês de Julho, do ano de 2017, a Prefeitura Municipal de Dom Expedito Lopes, Estado do Piauí, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ (MF) Nº 06.553.705/0001-12, neste ato representada pelo Prefeito Municipal Sr. VALMIR BARBOSA DE ARAÚJO, do outro lado o(a) Sr(a). MARIA AMÉLIA DE SOUZA EULÁLIO, brasileira, piauiense, portadora da Cédula de Identidade Nº 99.113 - SSP/PI e CPF Nº 351.162.503-34, de ora em diante denominados simplesmente de CONTRATANTE e CONTRATADA, respectivamente, compactuam o presente Contrato, que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir:

Primeira – O Contrato tem por objetivo o aluguel de um imóvel (terreno), de propriedade da CONTRATADA, situado na Av. José Honório de Sousa, Centro de Dom Expedito Lopes - Piauí, que servirá de Garagem dos Transportes da Prefeitura Municipal e demais secretarias.

Segunda – Pelo aluguel do imóvel constante na cláusula anterior, a CONTRATANTE pagará a CONTRATADA, a importância de R\$ 788,00 (Setecentos e Oitenta e Oito Reais) por mês.

Tercera – O pagamento pelo aluguel constante na cláusula primeira, será efetuado entre os dias 01 e 05 do mês subsequente, sendo que os recursos serão oriundos do FPM – Fundo de Participação dos Municípios e recursos próprios deste Município de Dom Expedito Lopes.

Quarta – Os gastos com a conservação do imóvel objeto deste Contrato, como também, contas de água, luz, telefones e etc ocorrerão por conta da CONTRATANTE.

Quinta – O presente Contrato inicia-se em 03 de Julho de 2017 e terá prazo para a prestação dos serviços a que se refere a cláusula primeira, até o dia 31 de Dezembro de 2017.

Amélia

Sexta – Este Contrato poderá ser rescindido por interesse de qualquer uma das partes mediante comunicação antecipada e por escrito. E o não cumprimento total ou parcial de qualquer das obrigações, seja por parte da CONTRATANTE ou por parte da CONTRATADA, sujeitará a parte infratora às penalidades previstas na Lei nº 8.666/93, garantida prévia e ampla defesa em processo administrativo.

Sétima – O foro designado para julgamento de quaisquer questões judiciais deste Contrato será o da cidade de Picos (PI), renunciando-se a qualquer outro por mais especial que seja.

E por estarem justos e contratados, em tudo quanto neste instrumento foi lavrado, assinam o presente em 02 (Duas) vias, de igual teor, forma e data, na presença das 02 (duas) testemunhas abaixo, para que surta os efeitos legais.

Dom Expedito Lopes (PI), 10 de Julho de 2017.

Valmir
Valmir Barbosa de Araújo
Prefeito municipal

Maria Amélia de Souza Eulálio
Maria Amélia de Souza Eulálio
Contratada

Testemunhas:

1º *John*

2º *Francisco*

Aos catorze dias do mês de julho do ano de dois mil e dezessete, na câmara municipal de Dom Expedito Lopes, localizada na praça Francisco Belo de Sousa, centro desta cidade, Piauí, Brasil, reuniu-se em audiência pública a respeito da prestação de contas municipal o prefeito e os vereadores deste município, tendo abertura feita pelo presidente da câmara, Luiz Gonzaga de Sousa. Ao início de sua fala ele propõe que as próximas audiências públicas sejam feitas em praça pública, através de telão, conversando sobre as mudanças que ocorreram na cidade desde o início da nova gestão, passando a palavra para a mediadora Mirian de Sousa, esta que convida as autoridades presentes para compor a mesa; convidando a fazer uso da palavra o prefeito Valmir Barbosa. O prefeito já com a palavra, opta para que o uso da tribuna seja iniciado pelo Ricardo responsável pelo setor elétrico da cidade, para que sejam feitos a respeito de esclarecimentos, o primeiro sendo relativo o fato do mesmo ser voluntário, já o segundo esclarecimento se refere ao fato do mesmo embora trabalhe na Eletrobrás, não atua em Dom Exp. Lopes em nome da mesma. Ricardo, diz que já estava sensibilizado a respeito do setor elétrico da cidade que se encontrava carente, necessitando dessa forma uma atenção maior para tal situação, dizendo que das 502 instalações feitas no centro da cidade, apenas 9 eram adequadas ao uso, relatando que até agora foram feitos a troca de 400 lâmpadas, na qual todas custam um valor exacerbado, por isso a demora na troca, visto que há uma priorização pela qualidade da mesma, seguindo a ordem de prioridade de instalação nos locais onde há maior aglomeração de pessoas; dizendo também que a maior parte dos interiores já foram devidamente atendidos, pedindo a calma de todos para que isso seja feito, pois para que o serviço de qualidade seja feito, devido ao valor, colocou-se uma meta de um ano, em que cerca de cem lâmpadas seriam colocadas por mês. Ele apresenta ao público presente, o Disk Iluminação pública, para que os habitantes da cidade contatem diretamente a empresa responsável pela iluminação caso haja problemas. A título de publicidade, o senhor Franklin assume a bancada, a fim de comentar sobre a confecção de identidades na cidade, segundo ele a demanda está demasiada enorme, mostrando a carência dos cidadãos neste setor, relatando a facilidade da mobilidade depois da instauração deste serviço na cidade, pedindo a paciência no tempo de expedição de tais documentos. A mediadora, novamente convida o Senhor prefeito Valmir Barbosa a fazer o uso da palavra, na intenção da prestação de contas do primeiro quadrimestre de 2017, assentando constitucionalmente a necessidade da prestação de contas. O prefeito apresenta o orçamento feito pela última gestão, na qual mostra o desajuste em relação aos valores previstos, contendo uma série de equívocos. Ao que cerne as leis, este exhibe a obrigação da contribuição, embora uma parcela da cidade ainda não esteja cumprindo tal lei, o que conversa com o baixo valor de IPTU apresentado na tabela de orçamento (50 reais), assim ele continua demonstrando graficamente a não concretização dos vários valores previstos em orçamento, assim dos 15 milhões previsto, apenas 6% foram arrecadados. Ressaltando a quantidade absurda de dívidas que estão imperando a situação municipal, resultando numa série de bloqueios bancários, além do déficit nas contas, problemáticas que dificultariam ainda mais a administração pública. Ele explicita que até o momento não houve o pagamento de juros, mas que com a quantidade absurdas de contas, sendo passível a esse acaso, assim ele diz que caso isso ocorra especificamente com as contas atuais do município, o ordenador de despesas irá arcar com tais multas. O prefeito explica ao público o significado de conceitos como: investimento, amortização de dívida e reserva de contingência; para que estes entendam da situação tratada. Exibindo um quadro comparativo entre a gestão 2016 e a gestão de 2017, no que tange a repasses feitos a câmara, saúde, segurança pública, trabalho (PASEP), educação, cultura, urbanismo, saneamento, habitação, gestão ambiental, agricultura, energia, transporte, esporte e lazer; relatando as economias, saldos e investimentos feitos, exemplificando os gastos e repasses feitos; assim, quadro a quadro foram mostrando os impactos e as superações feitas de cada situação. Ele observa com isso, a necessidade de as empresas licitadas cumprirem seu papel, para melhoramento das funções. Valmir coloca em questão as disponibilidades financeiras, propondo a necessidade de zerar o dinheiro referente a tesouraria, colocando que todas as transações devem ser feitas no banco para melhor seguridade, mesmo que o valor seja tangencialmente pequeno; com tal aspecto, ele confronta o caso da maior parte do dinheiro envolvido está comprometido com as dívidas tanto antigas, quanto ao que se refere a manutenção atual. O prefeito exhibe também a receita corrente líquida, dualizando a receita com as despesas fiscais resultando em apenas R\$ 838,00 positivos. Segundo o resultado nominal de 31 de dezembro de 2017 e 30 de abril de 2017, tendo em vista as dívidas, nas quais observa-se o não pagamento de cerca 1 milhão de reais até o momento, acarretado do não

(Continua na próxima página)



CÂMARA MUNICIPAL DE DOM EXPEDITO LOPES
DOM EXPEDITO LOPES-PI, BRASIL
AUDIÊNCIA PÚBLICA

cumprimento de pagamento das dívidas anteriores (hereditárias), inviabilizando a contabilidade da gestão anterior; assim posto os recursos, exibiu-se um quadro relativo a um saldo quem em dezembro era zero, e que aos poucos foram ascendendo, Valmir ressalta, que embora as dificuldades, todas as seus compromissos até agora foram honrados. Quanto aos cargos, o prefeito diz que embora sejam grandes os pedidos de oportunidade de trabalho e a vontade de se fazer um concurso público, o orçamento público até agora não permite que isso seja feita de forma segura. Soluções para arrecadamento de dinheiro, o prefeito coloca que um dos pontos estaria na cobrança de água de regiões que tem um grande desperdício, sendo colocado um padrão da gratuidade, onde quem ultrapassasse o mesmo pagaria uma quantidade relativa de dinheiro, onde este dinheiro arrecadado seria dirigido para o pagamento de salários dos funcionários municipais. Assim é esperado que o que está sendo trabalhado em 2017, acarrete em novos recebimentos de recursos no ano de 2018, sendo necessário a busca de novos recursos, sendo preciso habilidade para que não haja déficit; ele ressalta ainda que as metas devem ser cumpridas, para que não desregule a tabela de gastos previstos, prejudicando assim as várias outras áreas necessitadas da cidade; neste sentido, finalizando a fala, o prefeito ressalta que em todos os parâmetros de balanço orçamentário prefeitura encontra-se dentro da norma. Em seguida, a mediadora, faculta a palavra ao público, sendo dessa forma pedido esclarecimento em relação a parte cultural da cidade onde havia sido posto que a cidade teria 22 dias de festas, sendo explicadas que tais situações equivalem a distribuição anual nas diversas localidades da cidade. Assim, Matsuzuke assume a tribuna a explicando a ideia é que se crie uma semana cultural, de forma que as demais festividades sejam concorridas através de edital no que se relaciona as despesas oferecidas; ele aproveita também para explanar sua satisfação com os investimentos feitos na cidade e com a prestação de contas feitas. Ainda em relação as divisões das festividades culturais, o público leva em evidência novamente a questão anteriormente falada, pedindo que se explique melhor ao assunto, em que o prefeito explica de determinar a um valor específico de contribuição para tais festejos, para que não haja despesas exacerbadas quanto ao elemento. Com a palavra novamente o secretário Marcídio, este diz entender a necessidade de organização, levando ao atrativo de colaboradores resultadas de uma melhor programação do calendário festivo. O secretário Edson Carlos elenca as festas feitas anualmente na cidade, corroborando com a ideia do prefeito a título de melhor organização do calendário festivo da cidade, a fim de não prejudicar as outras áreas (e os salários dos cidadãos) da cidade, ele aproveita situação para exibir a tabela de prestação de contas dos 100 primeiros dias da secretária de educação (exposta em mural), apresentando os projetos, inovações, parcerias e investimentos realizados nesta área, ressaltando não medir esforços para o melhoramento municipal, tanto em relação a educação, como também em outras âmbitos, como lazer e esporte, assim logra-se um esforço em todas as áreas desde que sejam em favor da cidade. Convocada para dar as considerações finais, a primeira dama Valdiva assume a tribuna e fala de seu sonho concretizado de ter as prestações de conta publicidades, ressaltando a transparência, neste sentido, ela parabeniza a gestão e a vontade de se fazer o bem pela cidade, em que os potenciais serem valorizados "pessoas certas nos lugares certos"; fala também sobre a necessidade de "se dividir o bolo" ao que se refere aos recursos municipais, propondo uma priorização da saúde e educação da cidade, falando da necessidade da participação de todos para o melhoramento do município, evitando a todo modo os descasos, onde haja equipamentos de qualidades a fim de melhores atuações, assim, retomando as questões das festas, estas ficariam, por questão de necessidade e prioridades, ficariam em segundo plano. A primeira dama, ressalta também a importância da participação de todos que compõe as secretárias, encerrando a sessão de audiência. AO fim da fala da mesma o diretor de obras, Wilson (Lopes), a fim de corroborar com a prestação de contas, exemplifica de forma prática os investimentos e atuações da gestão na cidade, visto reformas, estradas etc, sendo confirmado através de novas falas do público. Nessa perspectiva, dando continuidade as falas, o vereador Wagner assume a tribuna para parabenizar o prefeito a respeito da prestação de contas e das ações realizadas no município, tanto pela gestão, como pelos Municípios; falando também da necessidade da transmissão das audiências públicas pela rádio, a fim de contemplar um maior número

de pessoas, ressaltando que é preciso entender das dificuldades alçando um futuro mais seguro. Com a palavra o vereador Kyldary, este parabeniza ao prefeito dizendo que em 4 meses, se trabalhou mais que muitas gestões de 4 anos, pondo-se a disposição na participação ativa da gestão; pedindo também o apoio dos demais vereadores no que tange o acompanhamento do esporte na cidade, finalizando sua fala discorrendo sobre a necessidade da intimação da participação de todos os funcionários do município nas audiências. O vereador Antônio, assumindo a tribuna, faz um paralelo das situações enfrentadas na vida com as resoluções/projetos alçados pela gestão prefeito Valmir Barbosa, dizendo-se orgulhoso do seu voto, colocando que certas questões devem ser resolvidas pelas áreas específicas, sendo importante o prefeito encarregado apenas das questões administrativas, para que não se roube o foco das suas questões. Colocando-se novamente satisfeito com a administração, este encerra a sua colocando a importância da conscientização da população em questão da conscientização dos bens públicos. Estando o público novamente com a fala, este pontua questões da importância como revitalização de nascentes, propondo parcerias para promoção de eventos e demais projetos necessários para a cidade, ressaltando que o prefeito deve dar somente o subsidio de forma que os demais problemas seriam subsequentemente resolvidos e parabenizando o prefeito por fazer tantos melhoramentos mesmo com baixo orçamento. A mediadora dando os avisos finais, passando a palavra ao presidente da câmara, de forma que este fe suas considerações finais e declarando encerrada a sessão. Não havendo mais nada a relatar, eu, secretária geral da câmara municipal de Dom Expedito Lopes, Rosamaria de Sousa Fé Barbosa lavro a presente ata.

Rosamaria de Sousa Fé Barbosa

Beiz Gonzaga de Sousa
PRESIDENTE DA CÂMARA

SECRETÁRIA GERAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM EXPEDITO LOPES
CÂMARA MUNICIPAL DE DOM EXPEDITO LOPES
LISTA DE PRESENÇA - AUDIÊNCIA PÚBLICA



TEMA: PRESTAÇÃO DE CONTA DO QUADRIMESTRE DE 2017

14/07/2017

Nº	NOME/ASSINATURA	LOCALIDADE
01	Maturak Ripiano de Mena	SEC. ASSISTENCIA SOCIAL
02	Munan de Sousa Oliveira	
03	Francisco de Sousa	SEC. ADMINISTRAÇÃO
04	Francisco de Sousa	SEC. ADMINISTRAÇÃO
05	Francisco de Sousa	SEC. ADMINISTRAÇÃO
06	Marcia Moura	SEC. SAUDE
07	Maria Ferreira de Araújo Barros	Coordenadora do Infância
08	Júlia Stefaneza local de M. Santos	Par. Benedito Grande
09	Samarant de Araújo Santos	Coordenadora
10	Maria Isabel da Silva Furtado	Presidente Conselho Tutela
11	Alicia de Rodrigues Lacerda	Par. Indígenha (Indígenha)
12	Maria de Jesus Leal Menezes	Secretaria
13	Marcia de Rodrigues Barros	Secretaria
14	Guilherme Barbosa de Mena	nutricionista
15	Edson de Araújo Rodrigues	ACE/membro da CPL
16	Wilson de Sousa Fe	COMISSÃO 7
17	Edson de Sousa	Alta da Bola Verde
18	Wagner Gonçalves da Silva	Coordenador
19	João Maria de Sousa	Rua São Raimundo
20	João de Sousa	Rua São Raimundo
21	Gláucia	Assessoria Jurídica
22	Francisco de Araújo Moura	
23	Benedita Leal de M. Segredo	deputada Vereadora
24	Evandro de Sousa	

(Continua na próxima página)

